

INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-01

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Construcción de la unidad educativa siglo XXI 1a. etapa Benemérita y Centenaria Escuela Normal
Localidad: San Luis Potosí
Ejercicio: 2014
No. de contrato: LO-924037999-N75-2013
Fecha de contrato: 19 de noviembre del 2013
Monto del contrato con I.V.A.: 2,731,940
Origen del recurso: Federal
Plazo de ejecución de los trabajos según contrato: Del 29 de noviembre del 2013 al 28 de febrero del 2014
Modalidad de ejecución: Contratada por Licitación Pública Nacional
Monto de convenio con I.V.A.: 915,187
Monto contrato más convenio: 3,647,127
Convenio en tiempo: 26 mayo 2014
Ejecutor: Sermart Constructor S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato, que en forma digital fueron presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE).

Contiene 4 cuerpos de estimación (1 a la 4) que representa el 100% del monto contratado, dichas estimaciones están comprendidas entre el 29 de noviembre del 2013 y el 26 de mayo del 2014.

Esta obra consta de una estimación correspondiente al ejercicio 2013 y tres estimaciones correspondientes al ejercicio 2014.

1 cuerpo de estimación ejercicio 2013 por un monto de: \$1,794,945
 3 cuerpos de estimaciones ejercicio 2014 por un monto de: \$1,852,182
Monto total de: \$3,647,127

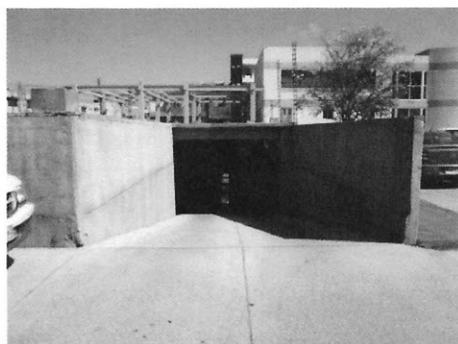
C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que se presentan 4 cuerpos de estimación, se realizó la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

Se realiza la visita física a la obra en compañía del Ing. Mario Ramírez, supervisor del IEIFE, el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en la construcción de estacionamiento subterráneo con firme de concreto estampado, diamantes de concreto con color para desplante de estructura metálica a base de perfiles estructurales y los aceros.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra se determina que no existen diferencias entre los volúmenes fiscalizados y lo documentado.



Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-02

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre:	Modernización y equipamiento del teatro de las artes del Centro de las Artes de San Luis Potosí
Localidad:	San Luis Potosí
Ejercicio:	2014
No. de contrato:	IO-924037999-N52/2013
Fecha de contrato:	27 de junio del 2013
Monto del contrato con I.V.A.:	1,079,753
Origen del recurso:	Federal
Plazo de ejecución de los trabajos según contrato:	Del 08 de julio del 2013 al 14 de octubre del 2013
Modalidad de ejecución:	Contratada por Invitación Restringida
Monto de convenio con I.V.A.:	756,527
Monto contrato más convenio:	1,836,280
Convenio en tiempo:	31 diciembre 2013
Ejecutor:	Constructora QUID S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato, que en forma digital fueron presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE).

Contiene 4 cuerpos de estimación (1 a la 4) que representa el 100% del monto contratado, dichas estimaciones están comprendidas entre el 31 de agosto del 2013 y el 31 de diciembre del 2013.

Esta obra consta de cuatro estimaciones correspondientes al ejercicio 2013.

4 cuerpos de estimaciones ejercicio 2013 por un monto de:	\$ 1,836,280
Monto total de :	\$ 1,836,280

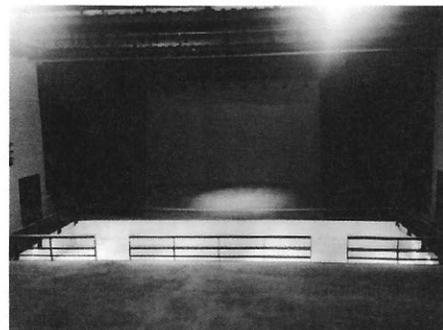
C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que se presentan 4 cuerpos de estimación, se realizó la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

Se realiza la visita física a la obra en compañía del Ing. Mario Ramírez, supervisor del IEIFE, el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en el montaje de elementos estructurales, parrilla escénica, estructura metálica de foso de músicos, entarimado de triplay en foso de músicos y en el escenario, colocación de barandal en área de palcos, piso de concreto pulido, piso de porcelanato, suministro y colocación de pintura vinílica en todo el teatro, de muro durock y colocación de malla ciclónica.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra se determina que no existen diferencias entre los volúmenes fiscalizados y lo documentado.



Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-03

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Rehabilitación y mantenimiento del estacionamiento Madero
Localidad: San Luis Potosí
Ejercicio: 2014
No. de contrato: EO-924037999-N29-2014
Fecha de contrato: 28 de julio del 2014
Monto del contrato con I.V.A.: 2,669,225
Origen del recurso: Secretaría de Finanzas
Plazo de ejecución de los trabajos según contrato: Del 29 de julio del 2014 al 18 de noviembre del 2014
Modalidad de ejecución: Contratada por Licitación Pública
Monto de convenio con I.V.A.: 0.00
Monto contrato más convenio: 2,669,225
Convenio en tiempo: No aplica
Ejecutor: Constructora QUID S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato, que en forma digital fueron presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE).

Contiene 3 cuerpos de estimación (1 a la 3) que representa el 85.75% del monto contratado, dichas estimaciones están comprendidas entre el 29 de julio del 2014 y el 18 de noviembre del 2014, se presenta el finiquito financiero en donde se manifiesta el saldo que se cancela del contrato por la cantidad de \$380,184 que representa el 14.25% del contrato.

Esta obra consta de tres estimaciones correspondientes al ejercicio 2014.

3 cuerpos de estimaciones ejercicio 2014 por un monto de	\$ 2,289,041
Monto total de	\$ 2,289,041

C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que se presentan 3 cuerpos de estimación, se realizó la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

Se realiza la visita física a la obra el día 26 y 27 de marzo de 2015, en compañía del Ing. Mario Ramírez, supervisor del IEIFE, el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en la demolición de aplanados y pisos existentes, aplanado de muros, colocación de piso de loseta de cerámica en área de oficinas, caseta y servicios sanitarios, azulejo, muebles, mamparas y accesorios en servicios sanitarios, pintura en toda el área de estacionamiento, remodelación de la fachada que consta de pintura y

colocación de molduras de cantera, colocación de bolardos sobre la calle de Madero para facilitar el acceso al estacionamiento, colocación de boyas, colocación de vialeta solar autorecargable y vialeta normal, pintura en señalética, estructura y techumbre de lámina galvanizada en distintas áreas y la instalación de cubiertas de policarbonato, así como trabajos de impermeabilización y colocación de luminarias led en todo el estacionamiento.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra se determina que no existen diferencias entre los volúmenes fiscalizados y lo documentado.



Clave de la obra:

ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-04

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre:

Construcción de cuatro aulas de 2 entreejes cada una, módulo de servicios sanitarios 2 entreejes, escalera, planta baja en estructura U-3C y obra exterior, en la Sec. Gral. Dolores H. Viuda de Richard, Rioverde, S.L.P.

Localidad:

Rioverde, S.L.P.

Ejercicio:

2014

No. de contrato:

EO-924037999-N25-2013-E

Fecha de contrato:

20 de mayo de 2013

Monto del contrato con I.V.A.:

\$2,463,799

Origen de los recursos:

FEAM

Plazo de ejecución de los trabajos según contrato:

Del 21 de mayo de 2013 al 10 de septiembre de 2013

Modalidad de ejecución:

Licitación Pública – Precios Unitarios y Tiempo Determinado

Monto del convenio con I. V. A.:

\$591,999

Monto contrato más convenio:

\$3,055,798

Convenio en tiempo:

5 de octubre de 2013

Ejecutor:

Arq. Vicente Moreno Capetillo

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE), y que contiene 8 cuerpos de estimaciones (1 a la 8) que representa el 100% del monto contratado más convenio, dichas estimaciones están comprendidas entre el 18 de junio de 2013 y el 13 de febrero de 2014.

5 Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2013 por un monto de	\$ 2,027,456
3 Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2014 por un monto de	\$ 1,028,342
Monto total de	\$ 3,055,798

C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que presentan 8 cuerpos de estimación, se realiza la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

Se realizó visita física a la obra en compañía del E.A.O. Víctor H. Noyola, supervisor del IEIFE, el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en la construcción de 4 aulas de 2 entre ejes de 3.24m y 8.00m de fondo cada una, columnas, traveses y losa de concreto armado, un módulo de escaleras, todo en una superficie de 368.00 m², altura de 2.95m bajo traveses, módulo de sanitarios para mujeres y hombres, contabilizándose 6 ovalines en meseta de concreto forrada con vitromuro, 5 mingitorios y 10 wc con mamparas modulares, vitro muro a una altura de 2.50m. en el perímetro de baños, vitro piso en área de salones y baños, instalación hidrosanitaria e hidráulica, accesorios de baño, instalación eléctrica, hidroneumático con bomba centrífuga y caseta de control, 2 bombas centrífugas de 3/4Hp para succión y descarga en cisterna con tubería de cobre de 3/4" de diámetro, alternador y simultaneador automático de bombas, 4 registros sanitarios, 3 registros eléctricos, 1 muro de acometida eléctrica, cancelería de aluminio y protecciones de herrería, explanada de concreto de 10cm de espesor de 39.30m por 15.20m, andador principal de 38.00m de largo con un ancho 2.20m de ancho, barda delimitante con una longitud de 38.00 metros y una altura de 2.40m a base de tabique acabado aparente, castillos de 15x15cm y cadena de cerramiento de 20x20cm, cerca perimetral de malla con una longitud de 107.00m, portón 2 hojas de 5.08m y puerta de acceso de 1.00m, todo con una altura de 2.00m, encontrando la obra al momento de la visita física terminada y operando.

D. RESULTADOS

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Vista general de aulas



Vista de sanitarios

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-05

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Rehabilitación general de la infraestructura del plantel en los edificios: A,B,C,D,E,F,G,H,I,J y K, en la Secundaria General Ponciano Arriaga, Pueblo Nuevo, Tamián, S.L.P.

Localidad: Pueblo Nuevo, Tamián, S.L.P.

Ejercicio: 2014

No. de contrato: EO-924037999-N6-2014-A

Fecha de contrato: 28 de febrero de 2014

Monto del contrato con I.V.A.: \$1,898,998

Origen del recurso: FEAM

Plazo de ejecución de los trabajos según contrato: Del 5 de marzo de 2014 al 4 de junio de 2014.

Modalidad de ejecución: Licitación Pública – Precios Unitarios y Tiempo Determinado

Monto del convenio con I.V.A.: \$434,793

Monto contrato más convenio: \$2,333,791

Convenio en tiempo: 25 de junio de 2014

Ejecutor: JUJAMAS Construcciones. S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE), y que contiene 6 cuerpos de estimaciones (1 a la 6) que representa el 100% del monto contratado más convenio, dichas estimaciones están comprendidas entre el 21 de abril y el 4 de noviembre de 2014.

6 Cuerpos de estimaciones del ejercicio 2014 por un monto de	\$ 2,333,791
Monto total de	\$ 2,333,791

C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que presentan 6 cuerpos de estimación, se realiza la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

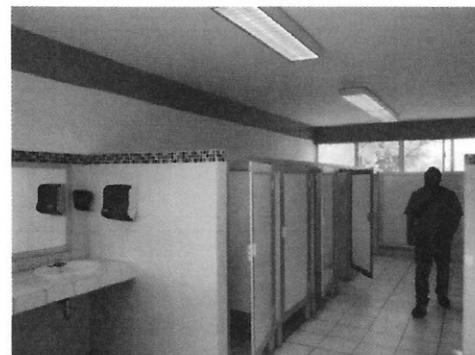
Se realizó visita física a la obra en compañía del E.A.O. Víctor H. Noyola, supervisor de obra de la dependencia (IEIFE), el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en la rehabilitación de los edificios A,B,C,D,E,H,J y K, siendo el edificio "D" el cual se reconstruyó desde su cimentación a excepción de su estructura de acero en columnas y trabes, colocando nuevo piso y firme de concreto, levantando muros de tabique cabeceros e intermedios con acabado aparente y de bajo ventana de tabique hueco, losa aligerada con casetón de poliestireno y nervaduras de concreto armado, lo que constituyó la mejora de 3 aulas y un módulo de sanitarios para hombres y mujeres, así como un módulo de escaleras de concreto intermedio entre salones y sanitarios, todo en una superficie de 508.00 m², altura de 2.40m bajo trabes, pintura vinilica en muros y plafones, pintura de esmalte en estructura metálica de columnas y trabes; en el módulo de sanitarios para mujeres y hombres se contabilizó 6 ovalines en meseta de concreto forrada con vitromuro, 5 mingitorios y 11 wc con mamparas modulares, vitro muro a una altura de 1.80m. en el perímetro de baños, vitro piso en área de salones, baños y pasillo principal, instalación hidrosanitaria e hidráulica, accesorios de baño, instalación eléctrica, cancelería de aluminio y protecciones de herrería, 82 lámparas fluorescentes con gabinete; el resto de los edificios así como en el propio edificio "D" se verificó la colocación de impermeabilizante APP color terracota. Encontrando la obra al momento de la visita física terminada y operando.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Vista general de aulas



Vista de sanitarios

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-06A

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Terminación de la unidad multifuncional de talleres y laboratorios, Rehabilitación de la infraestructura del laboratorio de métodos, en el Instituto Tecnológico de Ciudad Valles, Ciudad Valles, S.L.P.

Localidad: Ciudad Valles, S.L.P.

Ejercicio: 2014

No. de contrato: LO-924037999-N12-2014

Fecha de contrato: 10 de abril de 2014

Monto del contrato con I.V.A.: \$3,275,747

Origen del recurso: PAOE

Plazo de ejecución de los trabajos según contrato: Del 10 de abril de 2014 al 17 de julio de 2014.

Modalidad de ejecución: Licitación Pública – Precios Unitarios y Tiempo Determinado

Monto del convenio con I.V.A.: \$40,870 (A la baja)

Monto contrato más convenio: \$3,234,877

Convenio en tiempo: 9 de agosto de 2014

Ejecutor: Ing. Javier Rodríguez García

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE), y que contiene 13 cuerpos de estimaciones (1 a la 13) que representa el 98.75% del monto contratado, dichas estimaciones están comprendidas entre el 18 de junio de 2014 y el 3 de marzo de 2015. Se presenta convenio modificatorio a la baja por \$40,870 que representa el 1.25% del contrato.

10 Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2014 por un monto de	\$ 2,899,204
3 Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2015 por un monto de	\$ 335,673
Monto total de	\$ 3,234,877

C. REVISIÓN DE CAMPO

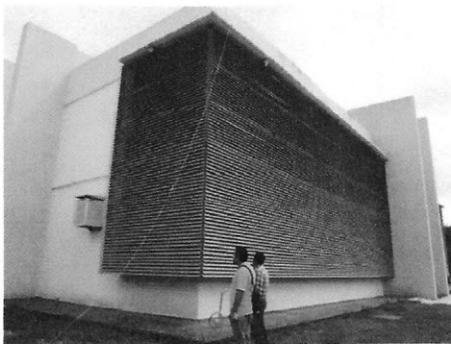
En virtud de que presentan 13 cuerpos de estimación, se realiza la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

Se realizó visita física a la obra en compañía del E.A.O. Víctor H. Noyola, supervisor de obra de la dependencia (IEIFE), el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en la terminación de la unidad multifuncional de talleres y laboratorios para lo cual se apreció la colocación de cancelería de aluminio anodizado tipo corredizo, fijo y en puertas en los laboratorios de microbiología, prácticas, métodos y ergonomía, así como en baños de hombres y mujeres se colocó cancelería de aluminio con acrílico en puertas, barandal de acero inoxidable para protección en ventanales y colocación de persiana de aluminio tipo cortasol de línea Hunter Douglas cubriendo una superficie de 410.00m², instalación

eléctrica, hidráulica y sanitaria, equipamiento de aire acondicionado tipo minisplit en 3 cubículos del área administrativa, equipo hidroneumático con caseta de protección a base de reja malla acero y cubierta de lámina en una superficie de 3.20mx4.80m y una altura de 2.40m, canal de desagüe con rejilla irving en una longitud de 14.00ml, rejilla Irving en registro de sistema de tierras, rejilla para protección de equipos de extracción de aire sobre muro siendo 3 cuerpos de rejilla de 90cm cada uno por cada extractor, así también se constató la reinstalación de 14 tarjas de acero inoxidable en los laboratorios de baño de mujeres, baño de hombres, laboratorio de procesos industriales, laboratorio de física y laboratorio de frutas; así mismo se rehabilitó el laboratorio de Métodos del área contigua a las oficinas administrativas de la Dirección General, ésto en un área de 340.00m² aproximadamente, desplantando edificio de 8 entrejes de 3.25m cada uno y 7.70m de ancho a base de columnas, contratrabes, trabes de concreto armado para formar el edificio, así como losa armada con volados de 2.00m hacia la fachada principal y posterior, piso de concreto cubierto con vitropiso, muros de tabique en cabeceros, intermedios y bajo ventana en la fachada posterior con aplanados de mortero y pintura general, fachada principal a base de cancelería de aluminio y vidrio templado de 6mm, puertas de vidrio templado, cancelería de aluminio con fijo de vidrio templado de 6mm, iluminación interior y exterior, 7 equipos minisplit, una cocineta en área de maestros, un site para sistemas, instalación eléctrica e hidráulica, registros sanitarios y eléctricos, andador-plazoleta en una longitud de 26.60m x 5.90m a base de concreto estampado en color, pasillo principal de concreto y vitropiso, muro de contención a base de mampostería de piedra de corte en 26.60ml. un ancho promedio de 0.70m y una altura de 2.00m, canal de desagüe de concreto acabado pulido y rejilla irving en 26.60ml y salida con tubería ADS de 8". Encontrando la obra al momento de la visita física terminada y operando.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Vista fachada lateral cortasoles en unidad multifuncional



Vista fachada principal de laboratorio de métodos

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-06B

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Construcción de la 2a etapa del gimnasio auditorio y obras exteriores, en el Instituto Tecnológico de Ciudad Valles, en Ciudad Valles, S.L.P.

Localidad: Ciudad Valles, S.L.P.

Ejercicio: 2014

No. de contrato: LO-924037999-N44-2012

Fecha de contrato: 14 de septiembre de 2012

Monto del contrato con I.V.A.: \$9,924,228

Origen del recurso: PAOE

Plazo de ejecución de los trabajos según contrato: Del 14 de septiembre de 2012 al 15 de marzo de 2013.

Modalidad de ejecución: Licitación Pública – Precios Unitarios y Tiempo Determinado

Monto del convenio con I.V.A.: \$2,047,958

Monto del convenio con I.V.A.: \$45,943 (A la baja)

Monto contrato más convenio: \$11,926,243

Convenio en tiempo: 30 de diciembre de 2014

Ejecutor: Inmobiliaria y Construcciones FLOBAT, S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al concentrado de estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (IEIFE), y que contiene 14 cuerpos de estimaciones (1 a la 14) que representa el 99.61% del monto contratado, dichas estimaciones están comprendidas entre el 5 de noviembre de 2012 y el 30 de abril de 2014. Se presenta convenio modificatorio a la baja por \$45,943 que representa el 0.38% del contrato.

2	Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2012 por un monto de	\$ 2,124,427
10	Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2013 por un monto de	\$ 9,222,024
2	Cuerpos de estimaciones corresponden al ejercicio 2014 por un monto de	\$ 579,792
	Monto total de	\$ 11,926,243

C. REVISIÓN DE CAMPO

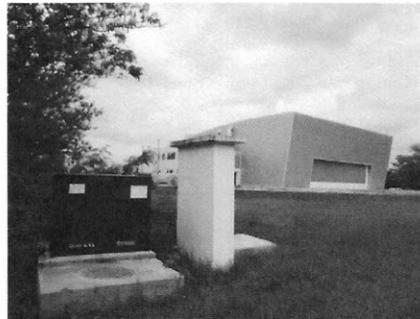
En virtud de que presentan 14 cuerpos de estimación, se realiza la auditoría por el método de fiscalización selectiva.

Se realizó visita física a la obra en compañía del E.A.O. Víctor H. Noyola, supervisor de obra de la dependencia (IEIFE), el cual indicó las metas y alcances de la obra, consistente en la construcción de la 2a etapa del gimnasio auditorio y obras exteriores en el Instituto Tecnológico de Cd. Valles, S.L.P., obra contratada en 2012 y ejecutada en los ejercicios 2012 y 2013, así mismo se llevó a cabo un 2 convenios de ampliación de obra en el 2013 extendiéndose hasta 2014 el pago de las estimaciones 13 convenio y 14 convenio finiquito, de éstas últimas se verifica en campo los conceptos ejecutados, constatándose

la instalación de una subestación de 300 kva misma que se alimenta a través de una interconexión con la subestación en edificio multifuncional y con un cableado XLP de 1/0 con una longitud de 515.00m, un tablero eléctrico tipo I-Line con 4 interruptores de 150 amps cada uno, un interruptor principal de 800 amps I-Line, cableado para la alimentación de 4 equipos de aire acondicionado de 25 ton. montados sobre la estructura-techumbre del inmueble y su correspondiente termostato al interior del edificio, dicha alimentación se llevó a cabo con 1,372.00ml de cable calibre 2/0 y 246.00 ml de cable calibre 4/0, 2 tablero eléctricos de 42 ventanas cada uno para la distribución de energía así mismo un tablero de 30 ventanas, 6 luminarias punta de poste en el exterior de gimnasio, 1 puerta de cancelería de aluminio con 2 fijos y 2 puertas abatibles en un área de 4.45m x 2.40m, alimentación de agua potable con tubería de cobre de 3/4" desde la toma de banqueta hasta la cisterna número 1 con 45.00ml y 96.00ml a la cisterna número 2. Cabe mencionar que entre el total de los conceptos del contrato se pudieron apreciar lo relativo a la instalación eléctrica general del edificio, instalación hidrosanitaria e hidráulica, iluminación interior, cancelería de aluminio, registros eléctricos y sanitarios, equipamiento de aire acondicionado con ductería tipo espiroducto de las cuales existe una filtración (gotera) en el área del estrado de madera (foro) misma que indica el supervisor del IEIFE ya está en conocimiento del contratista correspondiente para su atención por lo tanto se hará la observación correspondiente por deficiencia técnica en la ductería hasta no reparar dicha filtración. Encontrando la obra al momento de la visita física terminada y operando.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Vista fachada lateral transformador tablero de distribución



Vista ductería de aire acondicionado

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-07

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Construcción de la 1era etapa del centro de información documental (CDI), CONALEP N° 176
Localidad: Villa de Reyes
Ejercicio: 2014
No de contrato: LO-924037999-N10-2014
Fecha del contrato: 06 de Marzo de 2014
Monto del contrato con IVA: \$ 3,364,378
Monto del convenio con IVA: \$ 75,362
Monto total: \$ 3,439,740
Origen de los recursos: Infraestructura para la Educación Media Superior, Fondo de Apoyo a Subsistema Estatales

Plazo de ejecución de los trabajos: 10 de Marzo a 30 de Junio de 2014
Modalidad de ejecución: Contratada por licitación pública
Convenio en plazo: 24 de Junio de 2014
Ejecutor: Grupo Constructor TESA, S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al contenido de las estimaciones, finiquito, planos, presupuesto de la obra, transacciones bancarias, monto del contrato, presentadas por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (I.E.I.F.E.).

Conteniendo 8 cuerpos de estimación (1 a la 8) que representa el 98.63% del monto total contratado más convenio adicional, dichas estimaciones están comprendidas del 09 de Mayo de 2014 al 02 de Febrero de 2015, se presenta acta entrega recepción donde marca que se ejerció \$3,439,740 que representa el 100% y se cancelo un saldo de \$46,842 que representa 1.36%.

Se revisó el expediente arriba señalado conteniendo lo siguiente:

7 cuerpos de estimaciones del ejercicio 2014 por un monto de	\$ 3, 378,454
1 cuerpo de estimaciones del ejercicio 2015 por un monto de	\$ 14,444
Monto total:	\$ 3,392,898

C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que se presentaron 8 cuerpos de estimaciones, se realizó la auditoría por método de fiscalización selectiva.

Se realizó la visita física en compañía del Ing. Mario Arturo Ramírez supervisor de obra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (I.E.I.F.E.) y el contratista de la obra el Ing. Saturnino Terán Vargas, quienes indicaron las metas y alcances de la obra, los trabajos selectivos constan de estructura de concreto armado (Losa, trabes, columnas y

faldones), muros de concreto armado y muros de tabique rojo, en el interior se colocó de loseta de cerámica se instalaron luminarias de 60 x 60 cms y luminarias de 60 x 1.20 mts sobre el falso plafon, se colocaron contactos monofásicos y contactos monofásicos dúplex en torreta a base de perfil tubular, se colocaron salidas telefónicas internet, intercomunicación o sonido, se colocó cancelería de aluminio en línea 2 y línea 3 en puertas y ventanas para interior y exterior del edificio con cristal, se aplicó pintura vinilica en columnas, muros, travesaños, faldones y fondo de losa en exterior, se colocó falso plafon, en la losa se colocó impermeabilizante con entortado para dar pendientes, en la obra exterior se construyó un andador de piso de concreto, se fabricaron registros eléctricos y en la sub-estación eléctrica se instaló un interruptor termomagnético con gabinete, en el pórtico de acceso al edificio se colocaron lámparas de 2 x 32 wts, se colocó tubería sanitaria de polietileno de 30 cms de diámetro y se construyeron registros sanitarios.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Fachada Principal



Interior del Edificio

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-08

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Rehabilitación general de la infraestructura en escuela Primaria Miguel Hidalgo
Localidad: Bocas (Estación Bocas), S.L.P.
Ejercicio: 2014
No de contrato: EO-924037999-N89-2013
Fecha del contrato: 07 de Enero de 2014
Monto del contrato con IVA: \$ 1,836,369
Monto del convenio con IVA: \$ 206,023
Monto total: \$ 2,042,392
Origen de los recursos: Fondo Estatal Aportaciones Múltiples 2013
Plazo de ejecución de los trabajos: 08 de Enero a 11 de Abril de 2014
Modalidad de ejecución: Contratada por licitación pública
Convenio en plazo: 07 de Abril de 2014
Ejecutor: Ing. Luis Alberto López Ramírez

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al contenido de las estimaciones, finiquito, planos, presupuesto y contrato presentados por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (I.E.I.F.E.).

Conteniendo 8 cuerpos de estimación (1 a la 5) que representa el 100% del monto total contratado más convenio, dichas estimaciones están comprendidas del 18 de Marzo al 07 de Julio de 2014.

Se revisó el expediente arriba señalado conteniendo lo siguiente:

5 cuerpos de estimaciones del ejercicio 2014 por un monto de **\$ 2, 042,392**

C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que se presentaron 5 cuerpos de estimaciones, se realizó la auditoría por método de fiscalización selectiva.

Se realizó la visita física en compañía del Ing. Jorge David Pérez Vaquero supervisor de obra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (I.E.I.F.E.), quien nos indicó las metas y alcances de la obra, los trabajos selectivos consisten en la rehabilitación de las aulas de la escuela primaria, en las que se realizaron los siguientes trabajos: Un fino de concreto en el interior de las aulas para colocar piso de loseta de cerámica, se levantaron muros de tabique de 14 cms, aplanado fino en interior y exterior de las aulas y baños, piso de loseta de cerámica, se pintaron muros, plafones, fronteras de losa, zoclos, travesaños, impermeabilizaron las aulas, cancelería de aluminio en ventanas, puertas de aluminio tipo IEIFE con chapa, salidas de alumbrado y contactos, lámparas fluorescentes de 2 x 32 wts en las aulas, tableros de control, registros eléctricos, en la rehabilitación de los baños se colocaron azulejo, cancelería de aluminio en puertas corredizas, muebles y accesorios de baño, en la obra exterior se construyó un andador con piso de concreto y se construyeron registros eléctricos.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Rehabilitación del Edificio A



Rehabilitación de los Edificio C y D

Clave de la obra: ASE-AEFO-EA-IEIFE/14-09

A. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

Nombre: Continuación de la construcción de las instalaciones del centro de desarrollo educativo de Villa Hidalgo

Localidad: Villa Hidalgo

Ejercicio: 2014

No de contrato: SO-924037999-N55-2013

Fecha del contrato: 14 de Junio de 2013

Monto del contrato con IVA: \$ 7,185,918

Monto del convenio con IVA: \$ 2,902,818

Monto total: \$ 10,088,736

Origen de los recursos: Fortalecimiento de la Gestión Institucional y La Supervisión Escolar

Plazo de ejecución de los trabajos: 17 de Julio a 06 de Noviembre de 2013

Modalidad de ejecución: Contratada por adjudicación directa

Convenio en plazo: 28 de Abril de 2014

Ejecutor: Constructora Librado, S.A. de C.V.

B. REVISIÓN DOCUMENTAL

En lo que se referente a la revisión documental, ésta se realizó con base al contenido de las estimaciones presentadas, finiquito, planos y contrato por el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (I.E.I.F.E.).

Conteniendo 9 cuerpos de estimación (6 a la 14) que representa el 100% del monto total contratado más convenio, dichas estimaciones están comprendidas del 14 de Enero al 23 de Junio de 2014.

Se revisó el expediente arriba señalado conteniendo lo siguiente:

5 cuerpos de estimaciones del ejercicio 2013 fiscalizados en 2013 por la A.S.E. por un monto de:	\$ 3,354,171
4 cuerpos de estimaciones del ejercicio 2014 fiscalizado en 2013 por la A.S.E. por un monto de:	\$ 3,568,556
5 cuerpos de estimaciones del ejercicio 2014 por un monto de:	\$ 3,166,009
Monto total:	\$ 10,088,736

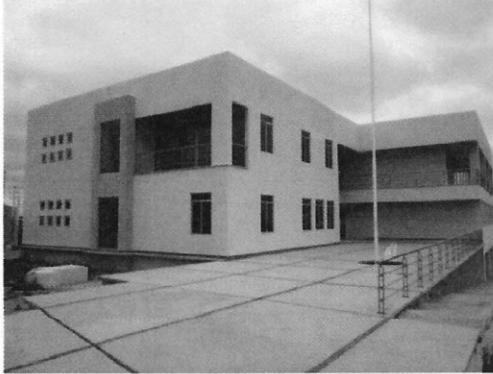
C. REVISIÓN DE CAMPO

En virtud de que se presentaron 5 cuerpos de estimaciones para fiscalizar 2014, se realizó la auditoría por método de fiscalización selectiva.

Se realizó la visita física con en compañía del Ing. Jorge David Pérez Vaquero supervisor de obra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa (I.E.I.F.E.), quien nos indicó las metas y alcances de la obra del selectivo, en la cuál se levantaron de muros de tabique rojo común de 14 cms de espesor en la planta baja, planta alta, pretilos de azotea y cubo de tinacos, también se levantaron de muro de 21 cms de espesor que sirvieron para colocar gabinetes y centros de cargas, aplanado de yeso en muros de planta baja y planta alta para recibir la pasta texturizada, se instalaron en los baños de planta baja y alta mamparas modular tipo Modumex, se colocó aplanado fino en muros planta baja y planta alta en interior y exterior, pasta texturizada en muros, se realizó trabajos de martelinado en rampa de escaleras, escalones, guarnición de escalera y la plaza de acceso al edificio, se pintaron muros con aplanados, se colocó loseta de cerámica en piso, se colocó falso plafón, cristal natural de 6 mm en puertas y ventanas, cancelería de aluminio línea 2 y línea 3 en interior y exterior, barandal de acero inoxidable, equipos de aire acondicionado (condensadores), luminarias de empotrar de 60 x 60 cms y luminarias de 60 x 1.20 mts, tableros de control y tablero de general de distribución, en obra exterior se colocó barandal con perfil tubular, transformador tipo pedestal de distribución de 225 Kva y luminarias de punta de poste de vapor de sodio.

D. RESULTADO

Del estudio, análisis y revisión detallada a la documentación contenida en los expedientes y de los resultados de la inspección física a la obra, se determina que no existen diferencias entre el monto fiscalizado y lo documentado.



Fachada Principal



Fachada Posterior

Nota: En las Obras: IEIFE/14-01, IEIFE/14-02, IEIFE/14-03, IEIFE/14-04, IEIFE/14-05, IEIFE/14-06A, IEIFE/14-06B, IEIFE/14-07, IEIFE/14-08 y IEIFE/14-09 no se determinaron observaciones, en virtud de presentar debidamente integrados los expedientes unitarios de obra y aplicar adecuadamente los recursos en las mismas.

RESUMEN DE MONTOS EJERCICIO 2013	
MONTO FISCALIZADO	\$ 43,847,183
NÚMERO DE OBRAS FISCALIZADAS	10
OBSERVACIONES FINANCIERAS	\$ 0
OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS	0
