

ANEXO 1 - OBRAS POR ADMINISTRACION DIRECTA

1 EXPEDIENTE DE AUTORIZACION:

ACTA DE PRIORIZACION Y VALIDACION DE OBRAS DEL CDM
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL TERRENO

2 EXPEDIENTE TECNICO (SEDESORE):

CEDULA DE REGISTRO POR OBRA
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD
INFORMACION TECNICA O MEMORIA DESCRIPTIVA
PRESUPUESTO
TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS
CROQUIS DE LOCALIZACION
PLANO DE LA OBRA
CALENDARIO FISICO-FINANCIERO
ACUERDO Y/O CONVENIO DE EJECUCION
ACTA DE ACEPTACION DE LA OBRA
ACTA CONSTITUTIVA DEL COMITÉ COMUNITARIO
ACTA DE NO EJECUCION DE LA OBRA POR EL COMITÉ
VALIDACION DE LA DEPENDENCIA NORMATIVA
DICTAMEN O INFORME PREVENTIVO DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORMACION TECNICA DEL PROYECTO
NORMAS DE CALIDAD
PROYECTO EJECUTIVO, ARQUITECTONICO E INGENIERIA

3 EXPEDIENTE DE COMPROBACION:

FACTURAS, RECIBOS, NOMINAS
POLIZAS DE CHEQUES
AUXILIAR CONTABLE POR OBRA
CONTROL DE ENTRADAS Y SALIDAS DEL ALMACEN

4 EXPEDIENTE DE CONSTRUCCION:

INFORME DE LA CONTRALORIA INTERNA DONDE DICTAMINE
QUE EL H. AYUNTAMIENTO CUENTA CON LOS RECURSOS PARA
EJECUTAR LA OBRA)
ACUERDO ADMINISTRATIVO EMITIDO POR EL TITULAR
PROYECTO EJECUTIVO, ARQUITECTONICO E INGENIERIA
EXPLOSION DE INSUMOS
OFICIO DE DESIGNACION DE LA SUPERVISION
AVISO DE TERMINACION DE LA OBRA
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION
REPORTES DE REVISION DE LA CONTRALORIA INTERNA
REPORTES DE LA SUPERVISION
NUMEROS GENERADORES
BITACORAS
REPORTE FOTOGRAFICO
PLANOS DEFINITIVOS
OFICIO DE DESIGNACION DE LA RESIDENCIA DE CONSTRUCCION

ANEXO 1 - OBRAS CONCURSADAS POR INVITACION RESTRINGIDA

1 EXPEDIENTE DE AUTORIZACION:

ACTA DE PRIORIZACION Y VALIDACION DE OBRAS DEL CDM
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL TERRENO

2 EXPEDIENTE TECNICO (SEDESORE):

CEDULA DE REGISTRO POR OBRA
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD
INFORMACION TECNICA O MEMORIA DESCRIPTIVA
PRESUPUESTO
TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS
CROQUIS DE LOCALIZACION
PLANO DE LA OBRA
CALENDARIO FISICO-FINANCIERO
ACUERDO Y/O CONVENIO DE EJECUCION
ACTA DE ACEPTACION DE LA OBRA
ACTA CONSTITUTIVA DEL COMITÉ COMUNITARIO
ACTA DE NO EJECUCION DE LA OBRA POR EL COMITÉ
VALIDACION DE LA DEPENDENCIA NORMATIVA
DICTAMEN O INFORME PREVENTIVO DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORMACION TECNICA DEL PROYECTO
NORMAS DE CALIDAD
ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION
PROYECTO EJECUTIVO, ARQUITECTONICO E INGENIERIA
MEMORIA DE CÁLCULO

3 EXPEDIENTE DE COMPROBACION:

FACTURAS
ESTIMACIONES
POLIZAS DE CHEQUES
PAGO DE ANTICIPO
AUXILIAR CONTABLE POR OBRA
PAGO DE ESCALATORIAS
PAGO DE GASTOS FINANCIEROS
DOCUMENTACION DE SANCIONES APLICADAS
REINTEGROS

4 EXPEDIENTE DE CONCURSO:

ACTA DE FALLO
ACTA PRIMERA (DE PROPUESTA TECNICA)
ACTA SEGUNDA (DE PROPUESTA ECONOMICA)
ACTA VISITA AL LUGAR DE LA OBRA
ANALISIS CALCULO E INTEGRACION DE SALARIO REAL
ANALISIS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO
ANALISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS
BASES DE LICITACION
CUADRO FRIO Y DICTAMEN DE ADJUDICACION
DE LA MANO DE OBRA
DE LA MANO DE OBRA
DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION
DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION
DE LA UTILIZACION DEL PERSONAL
DE LA UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS
DE LOS MATERIALES
DE LOS MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS

ANEXO 1 - OBRAS CONCURSADAS POR INVITACION RESTRINGIDA

DOCUMENTACION LEGAL DE LA EMPRESA.
ESCRITO DE ACEPTACION DE PARTICIPAR
ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION
INVITACIONES
LISTADO DE INSUMOS
MANIFESTACION DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS
MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO A LAS JUNTAS DE ACLARACIONES
MANIFESTACION DE LOS TRABAJOS QUE SE SUBCONTRATARAN
MODELO DE CONTRATO
NORMAS DE CALIDAD
PROGRAMA CALENDARIZADO DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS
PROGRAMA MENSUAL DE EROGACIONES CUANTIFICADAS Y CALENDARIZADAS
PROGRAMA MENSUAL DE EROGACIONES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS
PROPOSICION FIRMADA Y CARTA COMPROMISO
PROYECTO EJECUTIVO, ARQUITECTONICO E INGENIERIA
RELACION DE CONCEPTOS DE TRABAJO
RELACION DE CONTRATOS DE OBRA
RELACION DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS
RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO

5 EXPEDIENTE DE CONSTRUCCION:

CONTRATO
REGISTRO ESTATAL UNICO DE CONTRATISTAS
CONVENIO ADICIONAL
RESCISION ADMINISTRATIVA
FIANZA DE ANTICIPO
FIANZA DE CONTRATO
FIANZA DE VICIOS OCULTOS
PRORROGAS
AVISO A LA CONTRALORIA DE CONVENIO ADICIONAL
OFICIO DE DESIGNACION DE LA SUPERVISION
AVISO DE TERMINACION DE LA OBRA
INVITACION A LA C.G.E. AL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION
ACTA DE ENTREGA RECEPCION
FINIQUITO TECNICO
REPORTES DE REVISION DE LA CONTRALORIA INTERNA
REPORTES DE LA SUPERVISION
NUMEROS GENERADORES
BITACORAS
REPORTE FOTOGRÁFICO
PRUEBAS DE LABORATORIO
PLANOS DEFINITIVOS